



PARECER TÉCNICO CONCORRÊNCIA 004-2026

CONCORRÊNCIA ELETRONICA Nº 004.2026 – EXECUÇÃO DE SERVIÇOS DE CONSTRUÇÃO DA UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE - PORTE 1. PROPOSTA DE PREÇOS APRESENTADA PELA EMPRESA TRIADE ENGENHARIA E CONSULTORIA LTDA.

Verifica-se que os itens 2.3, 2.4, 2.13, 4.1.3, 5.1.1 e 17.1.10 apresentam quantitativos divergentes em relação aos valores constantes na planilha base.

Verifica-se que a planilha orçamentária da proposta apresenta apenas um percentual de BDI, enquanto a planilha orçamentária base contempla a utilização de dois BDIs distintos.

Constata-se que os itens 15.1.38, 17.2.1, 17.2.2, 17.2.3, 17.2.4, 19.6 e 19.7 estão utilizando o BDI geral, em desacordo com a planilha orçamentária base, que prevê a aplicação de BDI diferenciado para tais itens.

Cronograma físico financeiro encontra-se com o seu preenchimento de acordo com o cronograma da planilha base, sendo o prazo para a execução de dez meses.

Foi apresentado o quadro de composição para Encargos Sociais, consta na proposta de preço o quadro de composição do BDI porém não foi apresentado o quadro de composição referente ao BDI diferenciado.

Dessa forma, recomenda-se que a empresa licitante realize a correção dos itens mencionados, com o consequente envio da proposta de preço corrigida completa para reanálise e validação.

Buritirana, 12 de maio de 2026.


Hercules Siqueira de Lima
Engenheiro Civil
CREA Nº 112067612-6
Hercules Siqueira de Lima
Engenheiro Civil
CREA MA 112067612-6