



PARECER TÉCNICO CONCORRÊNCIA 007-2025

CONCORRÊNCIA ELETRONICA Nº 007.2025 – CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA A CONSTRUÇÃO DE UMA ESCOLA DE EDUCAÇÃO INFANTIL TIPO B - PADRÃO FNDE PROPOSTA DE PREÇOS APRESENTADA PELA EMPRESA CMA EMPREENDIMENTOS LTDA.

Os itens 13.11, 17.31 E 17.41 estão com a quantidade diferente da planilha base, os itens 12.1.18, 13.27, 13.30, 16,2, 17.44 e 21,13 estão com os valores unitários maiores que a planilha base, alguns itens que possuem o mesmo código, logo o mesmo serviço, estão com valores diferentes.

Em instalações elétricas e eletrônicas – interruptores – está faltando o item Interruptor paralelo (three way) 3 seções, 10A por seção, 250V.

Em instalações hidráulicas – equipamentos – está faltando os itens Conjunto moto-bomba com rotor em bronze, 3/4 cv, Hman=15mca, Q=5m³/h, 380 Volts, trifásica, Automático de bóia nível máximo e Automático de bóia nível mínimo.

O valor total da planilha orçamentária da proposta de preços não ultrapassa o valor informado pela Prefeitura Municipal de Buritirana. Todos os preços da planilha orçamentária foram demonstrados nas composições unitárias de custos.

Cronograma físico financeiro encontra-se com o seu preenchimento de acordo com o cronograma da planilha base, sendo o prazo para a execução de seis meses.

Foi apresentado o quadro de composição para Encargos Sociais, consta na proposta de preço o quadro de composição do BDI, porém a taxa da administração central não obedeceu aos parâmetros referenciais do Acordo 2.622/2013 – Plenário.

Dessa forma, recomenda-se que a empresa licitante realize a correção dos itens mencionados, com o conseqüente envio da proposta de preço corrigida completa para reanálise e validação.

Buritirana, 13 de agosto de 2025.


Hercules Siqueira de Lima
Engenheiro Civil
CREA Nº 112067612-6
Hercules Siqueira de Lima
Engenheiro Civil
CREA MA 112067612-6